



ACTA SESION ORDINARIA N° 15 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LAGUNA BLANCA

Con fecha 28 de Mayo del año 2008, siendo las 17:13 horas, en la Sala de Reuniones del Municipio, se da inicio a la 15ª. Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Laguna Blanca, presidida por el Sr. Alcalde don Eleazar Ricardo Ritter Rodríguez y la asistencia de los concejales don Omar Peña Torres, don José Márquez Maripani, don Juan Mayorga Andrade, don Mauricio Muñoz Avendaño y actuando como ministro de fe el Secretario Municipal y de la Alcaldía don Rene Armando Villegas Barria. Se encuentran presentes los funcionarios doña Elena Zúñiga Cárcamo y el encargado de Proyectos don Fernando Colivoro.-

Se deja constancia que el Concejal Sr. Nelson Caniu se encuentra en Comisión de Servicio participando de un Seminario en la Ciudad de Viña del Mar, según acuerdo adoptado por el Concejo Municipal en sesión ordinaria N° 13 de fecha 07/05/2008.

Se deja constancia que la Concejala Sra. María Luisa Solo de Zaldivar Clavel se encuentra con reposo de 10 días a contar del 26 de mayo de 2008, de acuerdo a lo estipulado en Certificado Médico extendido por Clínica Alemana de Valdivia.

TABLA A TRATAR :

1. Informe Avance de Proyectos
2. Varios

INFORME AVANCE DE PROYECTOS

El Encargado de Proyectos don Fernando Colivoro Ojeda procede a entregar un primer informe del Área Planificación Año 2008, con los proyectos para el presente año, los cuales son:

“Mejoramiento y Ornamentación Plaza Villa Tehuelches”: Este proyecto se encuentra en espera de recursos para su ejecución, y debe tomar la decisión de programar su ejecución debido a que se proyecta ejecutar una ampliación del Edificio Consistorial, por lo que se recomienda esperar el tiempo oportuno para retomar las gestiones para materializar este proyecto de ornamentación.

“Proyecto Híbrido Eólico Diesel para Generación de Energía Eléctrica para Villa Tehuelches”: Se espera incorporar la reevaluación de este proyecto dentro del diseño de “Mejoramiento Sistema de Alumbrado Público, Villa Tehuelches, Laguna Blanca”. Se recuerda que este proyecto debía reformularse considerando la proximidad de conexión del Gas natural para Villa Tehuelches.

“Desarrollo del Área de Fomento Productivo de la I. Municipalidad de Laguna Blanca”: Este es un tema a considerar dentro de la programación de actividades del Municipio y Pladeco. Se puede informar que durante el presente año el Secretario Comunal de Planificación se encuentra participando de un Diplomado en Fomento Productivo, lo que es de importancia para el desarrollo para generar líneas de acción a nivel comunal.

“Reposición Ambulancia Posta Villa Tehuelches”: Proyecto será retirado ya que durante el primer trimestre del presente año el Servicio de Salud Magallanes hace entrega a la Posta de Villa Tehuelches de una Ambulancia tipo S.A.M.U., dando así solución al proyecto planteado anteriormente.

“Normalización Posta Rural de Villa Tehuelches, Laguna Blanca”: Durante el año 2007 el Servicio de Salud Magallanes presenta la iniciativa tendiente a la Normalización de la Posta de Primeros Auxilios de Villa Tehuelches, considerando las mejoras de sus dependencias y ampliaciones necesarias para dar mayor comodidad a los usuarios de la salud comunal, proyecto que alcanzaría los **M\$ 39.700.-**, los que serán postulados a financiamiento por el F.N.D.R.



Durante el año 2008 el departamento de Planificación de la II. Municipalidad colabora coordinadamente con el departamento de Recursos físicos del Servicio de Salud en la entrega de la información necesaria para la obtención de la recomendación del proyecto, lo cual actualmente aún se encuentra en etapa de perfil de diseño y cuyo monto cambio a M\$59.000.-, debiéndose aún aprobar los diseños pues este debiera considerar todos los requerimientos de salud y que plantee el municipio.

El Concejal Sr. Muñoz consulta “de acuerdo a lo que converse con el Encargado de Proyectos del Servicio, tengo entendido que van a ocupar la posta completa de acuerdo a los requerimientos, incluido la parte de la casa del Enfermero, entonces tienen contemplado donde va a alojar este funcionario”.-

El Sr. Alcalde le responde “si ocurre eso, tenemos la Casona para poder albergar al funcionario”.

“Construcción Camino de Acceso a Cueva la Leona”: Durante el mes de mayo la dirección Provincial de Vialidad se encuentra finiquitando, la ejecución de la segunda etapa de construcción de este camino el cual tuvo un costo de inversión cercano a los **M\$100.000.-**

Por su parte el municipio ya adquirió los terrenos necesarios para la realización de una tercera etapa, terrenos que eran pertenecientes a la Sra. Adelina Fernández, comprados en un valor de M\$ 2.000.-, el paso siguiente para el proceso es hacer la entrega de estos a la Seremi de Obras Públicas, trámite que se espera realizar durante el segundo semestre del presente año.

“Mejoramiento Puente Las Vacas – San José, Sector Las Nieves”: El Proyecto gestionado con la Dirección Provincial de Vialidad para dar una solución al deterioro del puente San José en el sector de las Nieves, quienes desarrollaron un proyecto el cual fue incorporado al contrato Global de Mantenimiento y Conservación de Caminos, este proyecto busca dar una solución integral a este paso de atravesamiento del Río San José, con el reemplazo del puente por una batería de alcantarillas, el costo de esta inversión asciende a los **M\$60.000.-**

De acuerdo a la visita realizada al sector este proyecto ya se encontraría terminado y en uso.

“Construcción Marina sector Cabeza del Mar, Comuna de Laguna Blanca”: Esta iniciativa se encuentra aún en estudio de ver el momento para su presentación, y para ser incorporada dentro de los proyectos a considerar en el Ordenamiento de Borde Costero que esta implementando la Intendencia Regional.

“Regulación Camino de Acceso al Sector de las Nieves”: Se debe efectuar nuevas reuniones con los ganaderos y usuarios del sector con la finalidad de concensuar la forma en que puedan regularizar los traspasos de los terrenos que actualmente ocupa la faja de camino de acceso al sector de las Nieves.

“Mejoramiento Plazoleta Monolito Gobernador Philippi, Comuna de Laguna Blanca”: Durante el año 2008 se espera financiar esta iniciativa con los recursos P.M.U. aportados por la Intendencia Regional por un monto de **M\$ 18.000.-**, esperando materializar los trabajos en el transcurso del presente año.

“Habilitación Red Interna de Gas Licuado par Villa Tehuelches”: Durante la ejecución del los proyectos de Agua potable y Alcantarillado se procedió a instalar tuberías de plástico para la Red Interna de Gas de Villa Tehuelches, quedando pendiente un tramo y la conexiones domiciliarias las cuales se harán mediante un proyecto presentado al PMU, quienes financiaron el proyecto por un monto de **\$14.500.000.-**

Proyecto que se encuentra actualmente en proceso de Licitación Pública en el Portal de Chile compras, el cual se ejecutara durante el año 2008.

“Diseño Ampliación y Remodelación Museo Biblioteca Villa Tehuelches”: Durante el año 2007, se procede a presentar el proyecto en busca de financiamiento por el F.N.D.R., obteniendo la recomendación del Serplac y siendo seleccionado por la Intendenta Regional por un monto de **M\$59.037.-**, con lo cual se espera sea financiado para el proceso presupuestario del año 2008.-

“Mejoramiento Plaza, Áreas Verdes y Otras Villa Tehuelches, Laguna Blanca”: Este proyecto fue presentado a financiamiento por el P.M.U. de la Subdere, en el marco de los recursos Transantiago entregado a las regiones del país, y consiste básicamente en mejorar los césped de las áreas verdes de la Villa Tehuelches, mejoramiento de los accesos y camineros de la plaza, la construcción de una manga de ganado en el frente de la Villa al otro lado de la Ruta 9, siendo esta inversión por un monto de **M\$12.476.-**

Dicho proyecto se espera materializarlo después de la ejecución del proyecto de Ampliación y Remodelación del Edificio Consistorial o en forma paralela, con la finalidad de no intervenir ninguno de los proyectos a ejecutar, esto se programara para el año 2008.



“Construcción Cercos propiedades de la I. Municipalidad de Laguna Blanca”: Este proyecto igual fue presentado a financiamiento por el P.M.U. de la Subdere, con los fondos transantiago, y el cual consiste básicamente en regularizar y reponer los cercos a las propiedades municipales ubicadas en Villa Tehuelches, con las cuales se entrega identidad y ordenamiento a las dependencias de la II. Municipalidad de Laguna Blanca, la inversión en este proyecto alcanza los **M\$37.524.-**

Proyecto en proceso de Licitación Publica, la cual ya se encuentra cerrada y debido a que hubo una oferta y la cual no cumplió con las Bases de la Propuesta hace necesario declarar desierto este proceso y hacer un nuevo llamado.

“Implementación de Juegos Infantiles Villa Tehuelches, Laguna Blanca”: Este proyecto es presentado a financiamiento por el P.M.U., de acuerdo a los recursos aprobados por la Intendencia Regional a este Fondo, este consiste en la implementación de un lugar de juegos infantiles en el patio descubierto de la escuela Diego Portales y mejoramiento de los juegos existentes en el frente de la Villa Tehuelches, este proyecto tiene una inversión proyectada de **M\$17.937.-**, el cual se espera materializarlo durante el año 2008.-

INICIATIVAS FONDEMA PRESENTADAS

“Mejoramiento Sistema de Alumbrado Público Villa Tehuelches, Laguna Blanca”: Con la llegada del Gas Natural a la comuna de Laguna Blanca, se hace necesario hacer los cambios de motores generadores de electricidad los que actualmente son a petróleo por otros a gas natural, dado que este tipo de energía es mucho más económico, de igual forma se aprovechara de realizar una reposición y mantención general del tendido eléctrico y de alumbrado público de Villa Tehuelches, para lo cual esta iniciativa se presenta en dos etapas:

Diseño por un monto de M\$ 15.598.-
Ejecución por un monto de M\$ 255.600.-

Se espera tener los recursos disponibles para satisfacer estas necesidades dentro del año 2008.-

Debido a la carencia de Profesionales en temas eléctricos para realizar la presentación del perfil necesario de acuerdo a la metodología Mideplan, se esta en proceso de contratación de la elaboración del perfil respectivo durante el mes de junio de 2008.

El Concejal Sr. Muñoz consulta “respecto a este proyecto y si nosotros no tenemos los recursos, no puede usted oficiar al Seremi de Minería para solicitar apoyo a la Universidad de Magallanes, Depto. De Electricidad para que nos apoyen”.

Le responde el Sr. Alcalde “que conversó con el Sr. Ruíz de la Universidad de Magallanes, quien le manifestó que todos estos estudios, proyectos o perfiles, hacerlos con ellos se demora mucho porque los alumnos no participan, es muy complicado, es mejor hacerlo a través de consultores profesionales”.

“Construcción Acometida Gas Natural Villa Tehuelches, Laguna Blanca”: Proyecto que se espera tener con todos sus antecedentes dentro del año 2008 para su financiamiento, el cual estuvo a la espera de la respuesta de la Cooperativa Cacique Mulato a quienes se les solicito la servidumbre de paso y los terrenos para las instalaciones necesarias para conectar una red de alimentación de gas natural para Villa Tehuelches, con lo cual se espera mejorar la oferta energética para el asentamiento poblacional de este villorrio, la inversión estimada para esta iniciativa alcanza los **M\$156.998.-**, el cual se espera poder materializar durante el año 2008.-

Igual se esta estudiando la factibilidad de una segunda alternativa de conexión a través de la faja fiscal.

“Construcción Acometida Gas Natural Morro Chico, Laguna Blanca”: Proyecto que se espera tener con todos sus antecedentes dentro del año 2008 para su financiamiento, el cual estuvo a la espera de la respuesta del ganadero Ian Paul Morrison, a quien se les solicito la servidumbre de paso y los terrenos para las instalaciones necesarias para conectar una red de alimentación de gas natural para Villa Tehuelches, con lo cual se espera mejorar la oferta energética para el asentamiento poblacional de este villorrio, la inversión estimada para esta iniciativa alcanza los **M\$143.300.-**, el cual se espera poder materializar durante el año 2008.-

Igual se esta estudiando la factibilidad de una segunda alternativa de conexión a través de la faja fiscal.



De los proyectos de acometidas de Gas natural para Morro Chico y Villa Tehuelches, se tuvo que solicitar la factibilidad de estos a la Dirección regional de Vialidad, para lo cual se tuvo que contar con apoyo técnico, el cual fue aportado por la Empresa Gasco Magallanes.

Factibilidad ya autorizada mediante Ord. N° 562 de fecha 13.05.2008 de la Dirección Regional de Vialidad.

Por otro lado igualmente hubo que presentar un nuevo proyecto de diseño para la ejecución de los proyectos de Paralelismo y atravesos para ambos proyectos, lo cual fue postulado a fondos de la provisión local de la Intendencia por un monto de M\$ 16.500.-, lo cuales en forma extraoficial ya estarían aprobados por el Core en su sesión Ordinaria de fecha 19.05.2008.

Proyectos del Fondo de Mejoramiento de la Gestión en Educación Municipal año 2008

Se puede informar que de las seis iniciativas planteadas por la Municipalidad se encuentran en proceso de licitación dos las cuales corresponden a la Formulación de una política educativa y la otra de factibilidad de educación media en la Comuna de Laguna Blanca, ambas en la modalidad de contratación de consultorías.

El Concejal Sr. Mayorga señala "que no esta un proyecto que desde hace mucho tiempo se ha conversado y que tiene relación con la Señalética desde el punto de vista de la promoción turística, creo que hace falta un proyecto que nos permita ir difundiendo los diferentes sectores y aspectos económicos con que cuenta nuestra comuna, pensando en que vamos a tener una camino a la Leona y una serie de cosas que van a servir mucho".-

Varios

El Sr. Alcalde procede a entregar a los señores Concejales un Informe del estado de avance del Programa de Mejoramiento Gestión Municipal Año 2008.

El Concejal Sr. Muñoz respecto a la convocatoria de la Asociación Chilena de Municipalidad manifiesta su interés en asistir.

El Concejal Sr. Peña señala "que no sabe si asistirá al Congreso, porque también tiene otro seminario que encuentro mas interesante que tiene relación a Pladeco, que se realizará en Viña del Mar, argumentando además que sería bueno que asistiera algún funcionario de la Municipalidad".

El Concejal Sr. Mayorga señala que asistirá a Congreso Nacional en Puerto Montt. Lo mismo manifiesta el Concejal Sr. Márquez.

El Sr. Alcalde señala que en principio estaría el acuerdo para asistir al Congreso, a lo cual los señores Concejales tienen que confirmar su asistencia, señalando que el Concejal Sr. Peña asistirá al Seminario sobre Pladeco.

Se fijan las sesiones del mes de Junio para los días miércoles 11 y 18 respectivamente.

El Concejal Sr. Mayorga manifiesta "pensando en la llegada del invierno yo consultaba respecto a la implementación del comité de emergencia, con que cosas cuentan, entonces solicito un inventario para saber con que se cuenta en determinado momento".

Sin más que tratar se cierra la sesión siendo las 17:45 horas.

RENE ARMANDO VILLEGAS BARRIA
SECRETARIO MUNICIPAL Y DE LA ALCALDIA