

=====

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS AL 01 DE ENERO DEL 2020

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces agrícolas, de todas las comunas del país deben ser objeto de un reavalúo cada cuatro años. Por esta razón, a contar del 01 de enero de 2020, El Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avaluos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere lo siguiente:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2020.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2020, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

A: Agrícola

B: Agrícola por asimilación

F: Forestal

Si requiere mayor información de este proceso, puede visitar el portal del Reavalúo de Bienes Raíces Agrícola 2020, disponible en sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS AL 01 DE ENERO DEL 2020

COMUNA: 12206 LAGUNA BLANCA

| ROL | NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO) | DIRECCIÓN O NOMBRE DE LA PROPIEDAD | D UB | AVALÚO TOTAL | CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL | | |
|----------|---|------------------------------------|------|--------------|-------------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | AVALÚO SEM.1 DE 2020 EXENTO | SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.) | GRADUAL (VALOR TRIMES.) |
| 5106-026 | SOC GANADERA JOSE MARIN V | ESTANCIA KORTENEIKE | A R | 257.562.564 | 24.222.145 | 276.368* | 299.843 |
| 5106-027 | FERNANDEZ DEL VALLE ADELI | G PHILLIPI PC 2 PV | A R | 472.449.048 | 24.222.145 | 559.401* | 575.972 |
| 5106-028 | SMOLJANOVIC S HERMENEGILD | EST DN GUSTAVO PC 20 M | A R | 581.725.044 | 24.222.145 | 666.803* | 716.391 |
| 5106-029 | SOC. GANADERA APENRADE LT | LT 23 M LOS CALAFATES | A R | 814.359.050 | 24.222.145 | 946.998* | 1.015.326 |
| 5111-004 | AGRICOLA Y GANADERA MORRO | LT A 1 MORRO CHICO KM 146 | A R | 4.761.156 | 4.761.156 | | |
| 5111-005 | SIMUNOVIC VODANOVIC NICO | LOS PIONEROS LT 48 | A R | 678.753.901 | 24.222.145 | 783.670* | 841.074 |
| 5111-006 | AMPUERO MALDONADO SERGIO | LOS PIONEROS PC 36 Y | A R | 316.638.260 | 24.222.145 | 375.755 | 375.755 |
| 5111-007 | MACLEAN BOYD PETER THOMAS | LAGUNA BLANCA PC 41 PV | A R | 509.557.717 | 24.222.145 | 486.470* | 623.656 |
| 5111-008 | VIDAL ZAMORANO CARMEN MER | LOTE 21 I | A R | 318.372.435 | 24.222.145 | 377.983 | 377.983 |
| 5111-009 | SOC GAN J MARIN Y CIA LTD | EL OVEJERO LTDA | A R | 2027.955.917 | 24.222.145 | 2.408.707* | 2.574.798 |
| 5111-010 | COOPERATIVA CACIQUE MULAT | COOP CACIQUE MULATO LTD | A R | 2395.274.873 | 1197.637.437 | 1.538.964 | 1.538.964 |
| 5111-011 | SOC AGRICOLA Y GANADERA P | PURO CHILE LT 17 | A R | 46.143.020 | 24.222.145 | 28.169 | 28.169 |
| 5111-012 | SOCIEDAD AGRICOLA Y GANAD | PURO CHILE LT 8 PL 46 | A R | 107.233.717 | 24.222.145 | 88.508* | 106.670 |
| 5111-013 | SOC AGRICOLA Y GANADERA P | PLANO 46 TRES HERMANAS LT 7 -A | A R | 246.516.705 | 24.222.145 | 235.197* | 285.649 |
| 5111-014 | MIHOVILOVIC KUZMANIC PEDR | LOTE 6 PL 46 | A R | 228.831.354 | 24.222.145 | 262.923 | 262.923 |
| 5111-015 | MIHOVILOVIC KUZMANIC PEDR | LT 5 A PL 46 | A R | 174.398.302 | 24.222.145 | 192.977 | 192.977 |
| 5111-016 | GALLEGOS VASQUEZ VICTOR Y | EST EL MIRADOR LT 4 AP 4 | F R | 420.656.077 | 24.222.145 | 377.014* | 509.418 |
| 5111-017 | AGRICOLA SANTA IRENE LIMI | SANTA IRENE SECTOR MORRO CHICO | A R | 180.511.494 | 24.222.145 | 142.459* | 200.832 |
| 5111-018 | AGRICOLA SANTA IRENE LIMI | EST. SANTA IRENE LOTE 2 -A | A R | 185.673.759 | 24.222.145 | 146.752* | 207.466 |
| 5111-019 | AGRICOLA GANADERA Y FORES | ESTANCIA PRIMAVERA LT 3 B | A R | 221.209.638 | 24.222.145 | 182.210* | 253.129 |
| 5111-020 | MARTINIC VRANDESIC MILAN | LOTE 32 LOS PIONEROS | A R | 145.711.321 | 24.222.145 | 156.114 | 156.114 |
| 5111-021 | GODOY FERNANDEZ JOSE ARTU | ESTANCIA PALERMO HIJ A 1 | A R | 348.861.631 | 24.222.145 | 417.162 | 417.162 |
| 5111-022 | VILICIC KARNINCIC DUSAN S | MORRO CHICO | A R | 13.440.956 | 13.440.956 | | |
| 5111-023 | SERVICIO AGRICOLA Y GANAD | RESERVA CORA | A R | 1.744.876 | 1.744.876 | | |
| 5111-067 | MORRISON Y COMPANIA LIMIT | LT B SUBD PARC A PALERMO | A R | 227.648.614 | 24.222.145 | 261.403 | 261.403 |
| 5111-068 | GANADERA PENITENTE LIMITA | RES EST PENITENTE | A R | 725.809.105 | 24.222.145 | 901.539 | 901.539 |
| 5111-069 | RETAMAL IGLESIAS RENE JUL | HIJ 33 -B V | A R | 183.858.188 | 24.222.145 | 187.595* | 205.133 |
| 5111-070 | GANADERA DERBENT SPA | EST LAS COLES PC 3 | A R | 357.004.740 | 24.222.145 | 396.141* | 427.626 |
| 5111-071 | NICOLAS SIMUNOVIC VODANOV | LOTE 49 | A R | 762.323.864 | 24.222.145 | 884.325* | 948.461 |
| 5111-072 | SIMUNOVIC VODANOVIC NICOL | LOS PIONEROS LT 50 | A R | 603.404.987 | 24.222.145 | 744.250 | 744.250 |
| 5111-073 | AGRICOLA Y GANADERA MORRO | LT 51 M LOS PIONEROS | A R | 579.362.045 | 24.222.145 | 713.355 | 713.355 |
| 5111-074 | MARINOVIC SOLO DE ZALDIVA | LOTE 37 V | A R | 208.632.369 | 24.222.145 | 236.967 | 236.967 |
| 5111-075 | MARINOVIC SOLO DE ZALDIVA | LT 38 V | A R | 219.665.061 | 24.222.145 | 251.144 | 251.144 |
| 5111-076 | MARINOVIC ZLATAR MIODRAG | LT 40 V | A R | 210.141.558 | 24.222.145 | 238.907 | 238.907 |
| 5111-077 | SANTELICES ESCALA SERGIO | EST RIO VERDE PC 4 | A R | 393.946.033 | 24.222.145 | 475.095 | 475.095 |
| 5111-078 | SOLO DE ZALDIVAR CLAVEL M | LOS PIONEROS PC 43 PV | A R | 438.671.803 | 24.222.145 | 532.568 | 532.568 |
| 5111-079 | MARINOVIC SOLO DE ZALDIVA | ESTANCIA EL ARROYO | A R | 492.411.942 | 24.222.145 | 447.100* | 601.624 |

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS AL 01 DE ENERO DEL 2020

COMUNA: 12206 LAGUNA BLANCA

| ROL | NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO) | DIRECCIÓN O NOMBRE DE LA PROPIEDAD | D UB | AVALÚO TOTAL | CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL | | |
|----------|---|------------------------------------|------|--------------|-------------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | AVALÚO SEM.1 DE 2020 EXENTO | SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.) | GRADUAL (VALOR TRIMES.) |
| 5111-080 | SUC AGUILAR PEREZ BENJAMI | LOS PIONEROS PARCELA 52 M-A | A R | 278.315.268 | 24.222.145 | 326.510 | 326.510 |
| 5111-081 | GANADERA PRO.VAR LIMITADA | LT 53 M LAGUNA BLANCA | A R | 671.141.552 | 24.222.145 | 831.292 | 831.292 |
| 5111-082 | GANADERA PRO.VAR LIMITADA | LT M LAGUNA BLANCA | A R | 642.456.553 | 24.222.145 | 794.431 | 794.431 |
| 5111-083 | SOLO DE ZALDIVAR CLAVEL M | EL PARDO PC 55 M C Y M B | A R | 308.478.232 | 24.222.145 | 365.269 | 365.269 |
| 5111-084 | GANADERA PRO.VAR LIMITADA | LOS PIONEROS PC 56 M | A R | 777.542.629 | 24.222.145 | 894.065* | 968.017 |
| 5111-085 | SOC GANADERA DE LA PATAGO | ESTANCIA SANTA FLORENCIA PC- 2 | A R | 424.251.194 | 24.222.145 | 477.135* | 514.038 |
| 5111-086 | MIHOVILOVIC BRADASIC EDUA | MIRADOR PC 27 PV | A R | 308.564.967 | 24.222.145 | 365.381 | 365.381 |
| 5111-087 | GANADERA PRO.VAR LIMITADA | ESTANCIA AURELIA DEL CARMEN | A R | 316.281.319 | 24.222.145 | 375.296 | 375.296 |
| 5111-088 | STIPIC CAICHEO JUAN | ESTANCIA DON EDUARDO PC PV 2 | A R | 173.183.775 | 24.222.145 | 114.673* | 191.416 |
| 5111-089 | STIPIC CAICHEO JUAN | LT 30 PV EST DIVINA ESPERANZA | A R | 456.354.468 | 24.222.145 | 555.290 | 555.290 |
| 5111-090 | FERNANDEZ DEL VALLE A Y O | PARC 3 GOB PHILLIPI PV | A R | 428.230.716 | 24.222.145 | 519.151 | 519.151 |
| 5111-091 | VEGA CORNEJO FELIPE MARIO | LA LEONA | A R | 426.112.928 | 24.222.145 | 457.063* | 516.430 |
| 5111-092 | VEGA CORNEJO FELIPE MARIO | G PHILLIPI LT 5 PV LAS LOMAS | A R | 431.879.501 | 24.222.145 | 523.840 | 523.840 |
| 5111-093 | RAMIREZ URZUA ARTURO | ESTANCIA SEARLE MAGALLANES | A R | 792.170.280 | 24.222.145 | 920.273* | 986.814 |
| 5111-094 | RODRIGUEZ SANCHEZ DAVID P | ESTANCIA DOMAIKE | A R | 890.531.423 | 24.222.145 | 1.038.743* | 1.113.208 |
| 5111-095 | SOC GANADERA DE LA PATAGO | ESTANCIA SANTA FLORENCIA PC- 2 | A R | 477.810.707 | 24.222.145 | 541.645* | 582.862 |
| 5111-096 | RAMIREZ URZUA ARTURO | ESTANCIA CARILAY KM 60 RUTA 9 | A R | 375.271.713 | 24.222.145 | 414.071* | 451.099 |
| 5111-100 | INST NAC INVESTIG AGROPEC | EST KAMPEN AIKEN LTDA | A R | 1005.761.833 | 24.222.145 | 1.261.279 | 1.261.279 |
| 5111-104 | VERA VERA HUGO ANTONIO | LT 22 I ESTANCIA JOSEFINA | A R | 311.314.918 | 24.222.145 | 341.110* | 368.914 |
| 5111-105 | FORESTAL Y GANADERA MONTE | LOTE 1 -B- 2 | A R | 12.049.350 | 12.049.350 | | |
| 5111-109 | SOC GANADERA DE LA PATAGO | LAGUNA BLANCA LOTE 5 B PL XII | A R | 122.743.579 | 24.222.145 | 126.600 | 126.600 |
| 5111-110 | GANADERA PENITENTE LIMITA | ESTANCIA PALERMO LT B | A R | 331.191.191 | 24.222.145 | 365.050* | 394.455 |
| 5111-111 | VILICIC KARNINCIC DUSAN S | LOTES MORRO CHICO | A R | 18.371.949 | 18.371.949 | | |
| 5111-113 | SOCIEDAD AGRICOLA Y GANAD | EST EL MORRO HIJ B | A R | 101.381.792 | 24.222.145 | 99.150 | 99.150 |
| 5111-115 | HARO GOMEZ RAMON Y OTROS | BCE 5 LOS PIONEROS-M CHI | A R | 14.675.154 | 14.675.154 | | |
| 5111-116 | MARTINIC VRANDESIC MILAN | HIJ 33 A I V | A R | 11.959.904 | 11.959.904 | | |
| 5111-117 | MARTINIC VRANDESIC MILAN | HIJ 33 A 2 V | A R | 57.569.708 | 24.222.145 | 35.488* | 42.852 |
| 5111-119 | GANADERA PRO.VAR LIMITADA | BEC 6 LOS PIONEROS | A R | 50.186.788 | 24.222.145 | 26.596* | 33.365 |
| 5111-120 | VARGAS MACIAS GLADYS MARG | EL PRADO PC 55 M A | A R | 308.478.232 | 24.222.145 | 365.269 | 365.269 |
| 5111-121 | MADERAS SAN VICENTE LIMIT | LT 2 B SECTOR PENITENTE | A R | 126.713.590 | 24.222.145 | 89.913* | 131.702 |
| 5111-122 | MADERAS SAN VICENTE LTDA | LT-1 C 2 RIO PENITENTE MORRO C | A R | 102.371.586 | 24.222.145 | 54.560* | 100.422 |
| 5111-123 | MADERAS SAN VICENTE LIMIT | LT 2 D SECTOR PENITENTE | A R | 11.620.756 | 11.620.756 | | |
| 5111-127 | AGRICOLA Y GANADERA MORRO | EST PALERMO HIJ A 2 | A R | 46.847.308 | 24.222.145 | 29.074 | 29.074 |
| 5111-128 | AGRICOLA Y GANADERA MORRO | EST PALERMO HIJ A 3 | A R | 17.704.348 | 17.704.348 | | |
| 5111-129 | MORRISON Y COMPANIA LIMIT | LOTE A 1 EST PALERMO | A R | 44.702.896 | 24.222.145 | 26.318 | 26.318 |
| 5111-130 | DIAZ VARGAS JOSE ERICO | LOTE B-C MORRO CHICO | A R | 24.039.210 | 24.039.210 | | |
| 5111-131 | AGRICOLA GANADERA Y FORES | EST PRIMAVERA LT 3 A | A R | 240.123.419 | 24.222.145 | 200.683* | 277.433 |

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

=====
MONTOS EXPRESADOS EN PESOS AL 01 DE ENERO DEL 2020
=====

COMUNA: 12206 LAGUNA BLANCA

| ROL | NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO) | DIRECCIÓN O NOMBRE DE LA PROPIEDAD | D UB | AVALÚO TOTAL | CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL | | |
|---------------|---|------------------------------------|------|--------------|-------------------------------|--|--|
| | | | | | AVALÚO SEM.1 DE 2020 EXENTO | SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.) | SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.) |
| 5111-132 | CLUB DEPORT PESCA Y CAZA | LOTE C PORCION A EX EST PALERM | A R | 418.313 | 418.313 | | |
| 5111-133 | SOC AGRICOLA Y GAN MORRO | LT A 2 MORRO CHICO KM 146 | A R | 3.554.388 | 3.554.388 | | |
| 5111-134 | SOLO DE ZALDIVAR CLAVEL M | PC 43 B PV LOS PIONEROS | A R | 8.215.106 | 8.215.106 | | |
| 5111-135 | GANADERA RIO VERDE Y COMP | PC 43 C PV LOS PIONEROS | A R | 3.169.034 | 3.169.034 | | |
| 5111-137 | AGRICOLA GANADERA Y FORES | ESTANCIA PALERMO HIJUELA A 4 | A R | 84.806.014 | 24.222.145 | 77.851 | 77.851 |
| 5111-138 | GOMEZ PAVLOV CLAUDIA GLOR | MORRO CHICO LT B | A R | 6.464.829 | 6.464.829 | | |
| 5111-139 | RITTER RODRIGUEZ ELEAZAR | MORRO CHICO LT C | A R | 7.696.949 | 7.696.949 | | |
| 5111-140 | RITTER RODRIGUEZ ELEAZAR | MORRO CHICO LT E | A R | 646.483 | 646.483 | | |
| 5111-141 | BISHOP LEAL LUIS ENRIQUE | HIJUELA 47 LOTE A UNO B | A R | 82.381.319 | 24.222.145 | 74.735 | 74.735 |
| 5111-142 | GANADERA APENRADE LTDA | ESTANCIA DON EDUARDO PC PV 1 | A R | 284.490.800 | 24.222.145 | 210.132* | 334.445 |
| 5111-150 | MARINOVIC SOLO DE ZALDIVA | LOS PIONEROS PARCELA 52 M-A | A R | 318.241.123 | 24.222.145 | 377.815 | 377.815 |
| 5111-152 | AGRUP DE BOSQUES DE U. ES | LT4 B B PL XII 2 1502 CR | A R | 6.790.104 | 6.790.104 | | |
| 5111-153 | FORESTAL FRANCISCO OJEDA | LT4 B C PL XII 2 1502 CR | A R | 9.995.616 | 9.995.616 | | |
| 5111-155 | SEGUICH BARRIENTOS MARCOS | PLANO 46 TRES HERMANASLT 7 -B | A R | 2.129.591 | 2.129.591 | | |
| 5111-156 | AGRICOLA DE LA PATAGONIA | LT 1 -B- 1 PL XII- 2 - 13 T.R. | A R | 50.608.946 | 24.222.145 | 33.907 | 33.907 |
| 5111-158 | AGRICOLA DE LA PATAGONIA | LT 1 -B- 3 PL XII- 2 - 13 T.R. | A R | 2.750.061 | 2.750.061 | | |
| 5111-159 | SANCHEZ GOMEZ PEDRO | MORRO CHICO LTC- 1 | A R | 112.084 | 112.084 | | |
| 5111-173 | FISCO BIENES NACIONALES | LT 4 B-A PL 12102 - 01 -CR | A R | 33.661.244 | 33.661.244 | | |
| 5111-174 | MADERAS SAN VICENTE LTDA | LT 4 B-D PL 12102 - 01 -CR | A R | 11.208.372 | 11.208.372 | | |
| 5111-175 | CLUB DEPORT PESCA Y CAZA | LOTE C REFUGIOMORRO CHICO KM 1 | A R | 207.889 | 207.889 | | |
| 5111-179 | AGRICOL SANTA IRENE LTDA | EST. STA IRENE LT 2 C | A R | 210.520.937 | 24.222.145 | 147.961* | 239.394 |
| 5111-188 | AGRICOLA Y GANADERA MORRO | EST PALERMO LT A- 1 -A | A R | 182.996.779 | 24.222.145 | 204.026 | 204.026 |
| 5121-014 | FISCO EJERCITO DE CHILE | ESTANCIA ENTRE VIENTOS | B R | 3594.749.071 | 3594.749.071 | | |
| TOTAL PREDIOS | | 97 | | | | | |

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.